



МАЛОВИСКІВСЬКА РАЙОННА РАДА

ДВАДЦЯТЬ ДЕВ'ЯТА СЕСІЯ ШОСТОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від 10 квітня 2015 року

№ 418

м.Мала Виска

Про затвердження технічних документацій з нормативної грошової оцінки земельних ділянок на території Маловисківського району

Відповідно до частини другої статті 43 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 201 Земельного кодексу України, статті 23 Закону України «Про оцінку земель», розглянувши розрахунок нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що проведена на підставі існуючих нормативних документів по Маловисківському району, які виконані і розраховані Державним підприємством «Кіровоградський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою», враховуючи позитивні висновки відділу Державної землевпорядної експертизи та контролю за дотриманням ліцензійних умов головного управління Держземагентства в Кіровоградській області,

районна рада В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити:

- технічну документацію по нормативній грошовій оцінці земельної ділянки державної власності (водного фонду), загальною площею 9,67 га, в тому числі: 6,77 га - під ставками, 2,55 га – пасовища, 0,35 га – під гідротехнічною спорудою, яка перебуває в оренді громадянина Гольжи Миколи Миколайовича для рибогосподарських потреб на території Маловисківської міської ради Маловисківського району Кіровоградської області. Нормативна грошова оцінка станом на 01.01.2015 року становить 110004,43 грн.;

- технічну документацію по нормативній грошовій оцінці земельної ділянки державної власності (водного фонду), загальною площею 50,33 га, в тому числі: 25,00 га - під ставком, 22,66 га - пасовища (прибережна захисна смуга), 0,39 га – під гідротехнічною спорудою (греблею), 2,28 га – заболочені землі (болота), яка перебуває в оренді громадянки Кобелевої Людмили Леонідівни для рибогосподарських потреб на території Злинської сільської ради Маловисківського району Кіровоградської області. Нормативна грошова оцінка станом на 01.01.2015 року становить 627507,00 грн.

2. Рекомендувати Кіровоградській обласній державній адміністрації, при укладанні договору оренди земельної ділянки державної власності (водного фонду), загальною площею 50,33 га, яка перебуває в оренді громадянки Кобелевої Людмили Леонідівни для рибогосподарських потреб на території Злинської сільської ради Маловисківського району

Кіровоградської області:

- продовжити договір оренди терміном на 5 років ;
- один раз на рік переглядати розмір орендної плати, з урахуванням коефіцієнтів індексації, зміни розмірів земельного податку, коефіцієнту інфляції.

2. Відділу Держземагентства у Маловисківському районі забезпечити надання витягів з нормативної грошової оцінки земельних ділянок.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію районної ради з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, екології та раціонального використання природних ресурсів.

Голова районної ради

С.Сосновська