



МАЛОВИСКІВСЬКА РАЙОННА РАДА

ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА СЕСІЯ
ШОСТОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від 6 лютого 2015 року

№ 393

м. Мала Виска

*Про звіт про виконання районної програми
реформування і розвитку житлово –
комунального господарства Маловисківського
району на 2013-2014 роки*

Відповідно до пункту 16 частини 1 статті 43 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та заслухавши звіт державного адміністратора відділу містобудування, архітектури та житлово-комунального господарства райдержадміністрації Горбунова О.Ф. «Про виконання районної програми реформування і розвитку житлово – комунального господарства Маловисківського району на 2013-2014 роки»,

**районна рада
В И Р І Ш И Л А :**

1. Звіт «Про виконання районної програми реформування і розвитку житлово – комунального господарства Маловисківського району на 2013-2014 роки» затвердити.
2. Вважати таким, що втратило чинність рішення районної ради від 30 липня 2013 року № 251 «Про районну програму реформування і розвитку житлово – комунального господарства Маловисківського району на 2013-2014 роки».

Голова районної ради

С.Сосновська

Звіт про виконання районної «Програми реформування і розвитку житлово – комунального господарства Маловисківського району на 2013-2014 роки»

На виконання Закону України “Про Загальнодержавну програму реформування і розвитку житлово-комунального господарства на 2009-2014 роки ” від 11.06.2009 року № 1511-VI, з метою реформування житлово-комунального господарства Маловисківського району та створення відповідних умов для району. рішенням районної ради від 30 липня 2013 року XVIII сесією V скликання затверджено Програму реформування і розвитку житлово-комунального господарства Маловисківського району на 2013-2014 роки.

На території району розташовані 4 підприємства, які надають житлово- комунальні послуги: КП «Енерговодоканал», КП «Мала Виска Водоканал», КП «Мала Виска МКП», КП «Мала Виска Житлово - експлуатаційна дільниця».

Житловий фонд району налічує 72 багатоквартирних житлових будинків, протяжність водопровідних мереж складає – 195,7 км і протяжність каналізаційних мереж – 66,7 км.

Об'єднання співвласників багатоквартирних будинків

Одним із заходів районної програми реформування та розвитку житлово-комунального господарства передбачено здійснення заходів у сфері утримання будинків, споруд і прибудинкових територій. Організація ефективного управління в сфері обслуговування житлового фонду базується на залученні власників до управління через створення об'єднань співвласників багатоквартирних житлових будинків. Житлові будинки, в яких створено об'єднання співвласників становлять 0,6 % загальної кількості багатоквартирних будинків району. На сьогодні в районі діє 3 об'єднання, які знаходяться у м.Мала Виска. Капітальні та поточні ремонти житлового фонду проводяться за рахунок власних коштів об'єднань співвласників багатоквартирних житлових будинків, які накопичуються на їх рахунку. Маловисківською міською та Смолінською селищними радами постійно проводиться організаційно-роз'яснювальна робота з мешканцями щодо організації ОСББ (інформація висвітлюється на офіційних веб - сайтах). За сприянням начальника КП «Мала Виска ЖЕД» 29 жовтня 2014 році в районній газеті «Маловисківські Вісті» надрукована стаття «ОСББ».

Житлово – комунальне господарство

В районі вживаються заходи щодо забезпечення належного рівня оплати населенням спожитих житлово-комунальних послуг. Обсяг боргу населення за житлово-комунальні послуги при рівні оплати 103,7% на 1 січня 2014 року, становить 1315,9 тис. грн. (і зменшилась на 298,9 тис.грн. порівняно з 2013 р.)

Станом на 1 листопада 2014 року борг складає 1164,3 тис.грн. і зменшився з початку 2014 року на 151,6 тис.грн. Рівень оплати населенням житлово-комунальних послуг складає – 102,3 %.

З місцевих бюджетів, у звітному році, на розвиток житлово-комунальних підприємств та на фінансову допомогу для відшкодування витрат передбачено - 1359,6 тис.грн. освоєно - 844,06 тис. грн. В 2013 році передбачено на вищевказані заходи - 1077,8 тис.грн., профінансовано - 804,1 тис.грн.

За кошти місцевих бюджетів КП «Мала Виска ЖЕД» виконано:

- в 2013 році ремонт покрівлі багатоквартирних житлових будинків в м.Мала Виска на загальну суму 100,0 тис.грн.
- в 2014 році передбачено видатки на проведення ремонту у сумі 213,0 тис.грн., профінансовано - 136,99 тис.грн.

Комунальне підприємство «Енерговодоканал» в житловому фонді виконав:

- в 2013 році на сходових клітках під'їздів було відремонтовано 22 вікна або 11,55 м²., проведено утримання внутрішньобудинкових мереж та вентиляційних каналів на загальну суму 28,9 тис.грн.;
- в 2014 році на сходових клітках під'їздів було відремонтовано 26 вікон або 14,08 м²., проведено утримання внутрішньобудинкових мереж та вентиляційних каналів на загальну суму 29,6 тис.грн.;

Послуги з централізованого водопостачання та водовідведення надають комунальні підприємства Смолінський «Енерговодоканал» та Маловисківський «Мала Виска Водоканал»

Маловисківська міська рада в 2013 році передбачила кошти в статутний фонд КП «Мала Виска Водоканал» на: будівництво водопровідної мережі вул.К.Марка - 31,0 тис.грн.; будівництво водопровідної мережі по вул.Велігіна 65,0 тис.грн.; придбання компресорного та насосного обладнання – 65,0 тис.грн.; придбання лічильників води для свердловини – 24,0 тис.грн., заходи виконані у повному обсязі.

В 2014 році передбачено кошти в статутний фонд КП «Мала Виска Водоканал»: на очистку артезіанської свердловини по вул. Горького, Хлібозаводу, Міжколгоспбуду – 54,5 тис.грн. придбання автоматики Каскад -12,0 тис.грн придбання компресорного, насосного обладнання та засобів обліку – 48,0 тис.грн., виготовлення проектно-кошторисної документації на будівництво насосної станції з підземним резервуаром біля існуючої водорозбірної башти по вул. Севастопольська – 15,0 тис.грн, роботи планується завершити до кінця поточного року. Силами КП «Мала Виска Водоканал» проведено розчистку свердловини в м. Мала Виска вул. Кондратюка, на загальну суму - 16,2 тис. грн.

Комунальним підприємством «Енерговодоканал» у сфері централізованого водопостачання та водовідведення:

- в 2013 році проведено ремонт та утримання обладнання **централізованої системи водопостачання**, здійснено 47 виїздів і усунуто 133 порива водоводу Н-Архангельськ-Смоліне, замінено 160 м.п. водопровідної мережі селища; відремонтовано 47 м.п. хлоропроводу, по проведених заходах освоєно коштів – 55,1 тис.грн.
 - в **централізованій системі водовідведення** було замінено 114 м.п. каналізаційних мереж, відремонтовано 1 насос на КНС № 1, замінено 1 насос на КНС № 2, та 2 насоси на КНС № 4, відремонтовано та введено в експлуатацію 2 аерофільтри, освоєно - 46,3 тис.грн.
- в 2014 році проведено ремонт та утримання обладнання **централізованої системи водопостачання** (забезпечено ремонтні роботи 2 насосів, 9 засувок), здійснено 27 виїздів і усунуто 71 порив водоводу Н-Архангельськ-Смоліне; було замінено 137 м.п. водопровідної мережі селища; відремонтовано 57 м.п. хлоропроводу, освоєно - 41,9 тис.грн.
 - утримано мережі **централізованої системи водовідведення**, відремонтовано 1 насос та встановлено 2 зворотних клапани на КНС № 3, освоєно коштів на суму - 34,1 тис.грн.

Комунальними підприємствами забезпечено ремонт 4,8 км. водопровідних мереж та 2,85 км. каналізаційних систем.

За рахунок коштів охорони навколишнього природного середовища в 2013 – 2014 роках проведено будівництво очисних споруд житлового масиву цукрового заводу на загальну кошторисну вартість 888,3 тис.грн. (роботи виконані в повному обсязі) та будівництво очисних споруд житлового масиву Маловисківського спиртового заводу на загальну кошторисну вартість 812,3 тис.грн. очікується введення в дію до кінця 2014 року.

Виготовлено проектно – кошторисну документацію на будівництво водопровідної мережі 3500 м. у м. Мала виска (передбачається за рахунок коштів державного бюджету у сумі 2234,951 тис.грн.)

Районною державною адміністрацією направлено клопотання до облдержадміністрації щодо виділення коштів з Державного фонду охорони навколишнього природного середовища для здійснення природоохоронних заходів «Реконструкцію гідротехнічної споруди ставка на території Плетеноташлицької сільської ради Маловисківського району Кіровоградської області протяжністю 220м.»

Реконструкція доріг

Для покращення стану дорожнього господарства району, а саме ліквідації дефектів дорожнього покриття передбачено 961,501 тис.грн., освоєно лише 334,705 тис.грн.

- в 2013 році на ремонт дорожнього покриття в місцевих бюджетах передбачено на проведення капітальних та поточних ремонтів 364,4 тис.грн., освоєно 126,4 тис.грн.
- в 2014 році на проведення капітального та поточного ремонтів, передбачено в місцевих бюджетах 597,101 тис.грн., профінансовано 208,305 тис.грн.

Зовнішнє освітлення

В рамках виконання програмного завдання щодо поліпшення якості надання житлово-комунальних послуг проводились роботи щодо відновлення та реконструкції мереж зовнішнього освітлення вулиць населених пунктів, так встановлено 280 світильників, відновлено 14,7 км., виготовлено проектно – кошторисну документацію на загальну суму 111,2 тис.грн., використано на проведені роботи 351,6 тис.грн., а саме:

- в 2013 році встановлено 240 світильників, відновлено 13,4 км. зовнішнього освітлення на загальну суму 300,8 тис.грн. на виготовлення проектно – кошторисної документації освоєно – 108,2 тис.грн.;
- в 2014 році встановлено 40 світильників та відновлено 1,3 км. мереж зовнішнього освітлення на загальну суму 50,8 тис.грн., на виготовлення проектно-кошторисної документації використано 3,0 тис.грн.

Благоустрій населених пунктів

Значний обсяг робіт виконано в сфері благоустрою територій населених пунктів, поводження з відходами. Розробляються і затверджуються заходи з утримання та розвитку об'єктів благоустрою. Передбачено видатки в місцевих бюджетах на виконання заходів з благоустрою - 4043,3 тис.грн. профінансовано 2670,0 тис.грн, в результаті було висаджено 2075 дерев, 230 кущів та 500 м³ газонів, ліквідовано 54 стихійних сміттєзвалищ, вивезено 265 м³ негабаритного сміття:

- в 2013 році передбачено - 1762,8 тис. грн., профінансовано на дані напрямки роботи 1472,4, в рамках проведення Всеукраїнської акції з благоустрою та озеленення протягом року було: висаджено 1575 саджанців дерев, 180 кущів, 500 м³ газонів, ліквідовано 34 несанкціоноване сміттєзвалище, вивезено 183 м³ негабаритного сміття, на ліквідацію несанкціонованих сміттєзвалищ використано 23,2 тис.грн. із них 6,5 тис.грн. на ліквідацію несанкціонованого сміттєзвалища с.Мар'янівка за рахунок коштів фондів охорони навколишнього природного середовища. На впорядкування звалищ твердих побутових відходів використано 20,68 тис. грн. Проведено очистку лісосмуг вздовж трас. Держсанепідслужбою складено 1 протокол про адміністративне порушення та стягнуто 102 грн. штрафу;
- за підсумками щорічного обласного конкурсу «Населений пункт Кіровоградської області найкращого благоустрою», виділена субвенція з обласного бюджету для преміювання переможця

конкурсу «Населений пункт Кіровоградської області найкращого благоустрою» у III категорії с.Оникієве Маловисківського району в сумі 25,0 тис.грн.

- в 2014 році - 2280,5 тис. грн. профінансовано 1197,6 тис. грн.: в рамках проведення Всеукраїнської акції з благоустрою та озеленення протягом року було: висаджено 500 саджанців дерев, 50 кущів, ліквідовано 20 несанкціонованих сміттєзвалищ, вивезено 82 м³ негабаритного сміття, на ліквідацію несанкціонованих сміттєзвалищ використано 7,8 тис.грн. із них 5,9 тис.грн. на ліквідацію несанкціонованого сміттєзвалища с.Мар'янівка за рахунок коштів фондів охорони навколишнього природного середовища. На впорядкування звалищ твердих побутових відходів використано 8,6 тис. грн. Проведено очистку лісосмуг вздовж трас.

Поліпшення екологічної ситуації

Екологічна ситуація в районі на протязі останніх років в основному залишається стабільною. Аварійні ситуації, які б зумовили значні обсяги чи неконтрольовані забруднення навколишнього середовища не зафіксовано. Проводилась робота з суб'єктами господарювання, яким необхідно в установленому законодавством порядку отримати дозволи на спеціальне водокористування, утворення та викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря, утворення та розміщення відходів.

За рахунок коштів фондів охорони навколишнього природного середовища місцевих бюджетів передбачалось 347,5 тис.грн., профінансовано лише 74,8 тис.грн.:

- в 2013 році передбачено 181,9 тис.грн., освоєно 40,3 тис.грн.;
 - на аварійно - відновлювальні роботи надзвичайної ситуації в с. Первомайськ Плетеноташлицької сільської ради спрямовано коштів в сумі 388,967 тис.грн., із них з резервних фондів обласного бюджету 250,0 тис. грн., районного бюджету 50,0 тис. грн., з бюджету сільської ради виділено 88,967 тис.грн., роботи проводяться;
 - накладено на 5 громадян адміністративне стягнення за порушення правил благоустрою;
- в 2014 році передбачено 175,6 тис.грн., освоєно 34,5 тис.грн.

Поводження з твердими побутовими відходами

На території району виділено 23 місце розміщення відходів, на даний час Маловисківською міською радою, Смолінською селищною радою та Оникіївською сільською радою розроблено паспорт місця видалення відходів, який погоджений з місцевими органами Держсанепідслужби та погоджено з Департаментом екології та природних ресурсів Кіровоградської облдержадміністрації. А решта зволікають проводити оформлення паспортів місць видалення відходів.

Смолінською селищною радою на земельну ділянку (полігон твердих побутових відходів), оформлено право постійного користування та виготовлена проектно-кошторисна документація.

Органами місцевого самоврядування розроблено і затверджено правила благоустрою населених пунктів та схеми санітарного очищення населених пунктів, програми поводження з твердими побутовими відходами, а також на місцях створені комісії з виявлення сміттєзвалищ безгосподарських відходів.

На території району здійснюють вивіз ТПВ КП «Енерговодоканал» та КП «Мала Виска Водоканал» які:

- в 2012 році забезпечили вивіз 12,2 тис.м³ відходів;
- в 2013 році вивезли на полігон 14,9 тис.м³ твердих побутових відходів.

Однак роздільне збирання ТПВ на території району на даний час організовано частково:

- працівниками КП «Енерговодоканал» проводиться сортування (збір картону) з подальшою реалізацією вторинної сировини до приймальних пунктів, але реалізація заходу можлива в повній мірі при залучення певних коштів і передбачена програмою поводження з ТПВ на території Смолінської селищної ради на 2013 – 2017 р., що затверджена рішенням сесії від 5.07.2013 р. №480;

- з метою запровадження роздільного збору твердих побутових відходів на території Маловисківського району, стартував екологічний проект "Очистимо Україну – утилізуємо батарейки" та впроваджена акція по збору і відправці на утилізацію відпрацьованих батарейок та акумуляторів "Здай батарейку – врятуй крота" згідно якої встановлені спеціальні контейнери для збирання батарейок. На Львівське державне підприємство "Аргентум", яке займається переробкою та утилізацією відпрацьованих батарейок, відправлено партія 83,0 кг. батарейок,

- комунальним підприємством «Мала Виска ЖЕД» в мікрорайоні встановлений 1 контейнер для збору пластмасових пляшок (об'ємом 2 м³.); Маловисківською міською радою направлено проект для участі у Всеукраїнському конкурсі, в якому передбачено удосконалення збору ТПВ, в тому числі будівництво контейнерних майданчиків, придбання контейнерів, спецавтотранспорту, сортування та відбору вторинної сировини;

В рамках проекту "Мала Виска - наше місто. Мала Виска - чистий дім" керівниками гуртків декоративно - ужиткового мистецтва в Маловисківському районі проводяться майстер - клас по виготовленню фантастичних виробів з пластикових пляшок, поліетиленових пакетів, пляшок від сметани, молока, йогурта, скляних пляшок, з використаних газет та журналів.

Стан виконання програми реформування та розвитку житлово-комунального господарства Маловисківського району знаходиться на постійному контролі в райдержадміністрації та органів місцевого самоврядування.

