



МАЛОВИСКІВСЬКА РАЙОННА РАДА

ДВАДЦЯТА СЕСІЯ
ШОСТОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від 25 грудня 2013 року

№307

м. Мала Виска

*Про затвердження технічних документацій
з нормативних грошових оцінок земельних
ділянок на території Маловисківського району*

На підставі частини другої статті 43 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 201 Земельного кодексу України, статті 23 Закону України «Про оцінку земель», розглянувши розрахунки нормативних грошових оцінок земельних ділянок, що проведені на підставі існуючих нормативних документів по Маловисківському району і виконані та розраховані Державним підприємством «Кіровоградський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою» та приватним підприємством «АВАЛОН-ЮА»,

районна рада
В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити Перелік технічних документацій по нормативній грошовій оцінці земельних ділянок Маловисківського району Кіровоградської області згідно додатку.

2. Виконавчим комітетам місцевих рад та відділу Держземагентства у Маловисківському районі забезпечити надання юридичним і фізичним особам витягів з нормативної грошової оцінки земельних ділянок враховуючи:

- зміни у рентному доході, який створюється при виробництві зернових культур, до показників нормативної грошової оцінки ріллі, проведеної станом на 1 липня 1995 року (з урахуванням індексації), коефіцієнт 1,756 відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 31 жовтня 2011 року № 1185 «Про внесення змін до Методики нормативної грошової оцінки земель сільськогосподарського призначення та населених пунктів»;

- щорічну індексацію відповідно до пункту 3 постанови Кабінету Міністрів України від 12 травня 2000 року № 783 «Про проведення індексації грошової оцінки земель».

3.Рекомендувати землекористувачам земельних ділянок, чітко дотримуватись вимог статті 25 Закону України «Про оренду землі» та статей 19,20 Земельного кодексу України, в частині цільового використання земельних ділянок.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію районної ради з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, екології та раціонального використання природних ресурсів.

**Перелік
технічних документацій по нормативній грошовій оцінці земельних ділянок
Маловисківського району Кіровоградської області**

- Технічна документація по нормативній грошовій оцінці земельної ділянки, площею 30,0000 га, наданої в оренду терміном на 3 роки гр. Родченковій Катерині Василівні для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Новогригорівської сільської ради ;
- Технічна документація по нормативній грошовій оцінці земельної ділянки, площею 6,41 га, наданої в оренду гр. Сусленку Петру Петровичу для ведення товарного сільськогосподарського виробництва терміном на 5 років на території Якимівської сільської ради;
- Технічна документація по нормативній грошовій оцінці земельної ділянки, площею 12,5182 га, наданої в оренду ФГ «Русол М.В.» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва терміном на 5 років на території Великовисківської сільської ради ;
- Технічна документація по нормативній грошовій оцінці земельної ділянки площею 47,1128 га, яка відводиться для продажу права оренди на конкурентних засадах терміном на 10 років для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Мар'янівської сільської ради;
- Технічна документація по нормативній грошовій оцінці земельної ділянки, площею 55,4261 га, наданої в оренду терміном на 10 років гр. Тарасову Сергію Дмитровичу для ведення городництва на території Якимівської сільської ради;
- Технічна документація по нормативній грошовій оцінці земельної ділянки, площею 26,7727 га, наданої в оренду терміном на 10 років гр.Пилипенко Людмилі Петрівні, для ведення городництва на території Новогригорівської сільської ради;
- Технічна документація по нормативній грошовій оцінці земельної ділянки площею 16,1988 га, наданої в оренду терміном на 15 років гр.Колечкіну Олександрю Олександровичу для ведення городництва на території Новогригорівської сільської ради;
- Технічна документація по нормативній грошовій оцінці земельної ділянки площею 45,28 га, наданої в оренду терміном на 9 років гр. Кудой Володимир Павловичу для ведення городництва на території Маловисківської міської ради;
- Технічна документація по нормативній грошовій оцінці земельної ділянки площею 27,6539 га, наданої в оренду терміном на 49 років гр. Захаржевському Григорію Марковичу для ведення фермерського господарства на території Оникіївської сільської ради;
- Технічна документація по нормативній грошовій оцінці земельної ділянки площею 4,3474 га, наданої в оренду терміном 49 років СФГ «Грозан Володимир Іванович» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (під господарськими будівлями і дворами) на території Оникіївської сільської ради;
- Технічна документація по нормативній грошовій оцінці земельної ділянки площею 49,8500 га, наданої в оренду терміном 15 років Феськовій Раїсі Іванівні для ведення фермерського господарства на території Великовисківської сільської ради;
- Технічна документація по нормативній грошовій оцінці земельної ділянки площею 49,8500 га, наданої в оренду терміном 15 років Вишневській Людмилі Григорівні для ведення фермерського господарства на території Великовисківської сільської ради.